

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЮИТ Сервис Казань"</u>	по ОКПО	13013926
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1657122504
Вид экономической деятельности	<u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД	68.32
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65 / 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	<u>421001, Татарстан Респ, Казань г, Сибгата Хакима ул, дом № 46, корпус пом.1001</u>		

Коды		
0710001		
31	12	2017
13013926		
1657122504		
68.32		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	89	113	164
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	674	868	116
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>763</b>	<b>981</b>	<b>280</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	286	125	469
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	28	1
	Дебиторская задолженность	1230	15 526	9 598	6 636
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	11 613	4 000	6 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	169	4 118	2 216
	Прочие оборотные активы	1260	71	75	41
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>27 666</b>	<b>17 944</b>	<b>15 363</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>28 428</b>	<b>18 925</b>	<b>15 643</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	110	110	110
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	13 900	13 900	7 900
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 681)	(3 276)	517
	Итого по разделу III	1300	12 329	10 734	8 527
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	47	-	2
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	47	-	2
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 633	4 432	5 695
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 420	3 718	1 419
	Прочие обязательства	1550	-	41	-
	Итого по разделу V	1500	16 052	8 191	7 114
	<b>БАЛАНС</b>	1700	28 428	18 925	15 643



Руководитель Могилевец Сергей Юрьевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЮИТ Сервис Казань"</u>		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>		по ОКПО	31	12	2017
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / частная</u>		ИНН	13013926		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	1 657122504		
		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
		по ОКЕИ	68.32		
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	57 304	32 447
	Себестоимость продаж	2120	(42 334)	(28 823)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 970	3 624
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(12 868)	(8 900)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 102	(5 276)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	709	767
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	462	261
	Прочие расходы	2350	(1 052)	(297)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 221	(4 545)
	Текущий налог на прибыль	2410	(384)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(9)	(44)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(47)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(195)	752
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 595	(3 793)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 595	(3 793)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Могилевец Сергей  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.